

Zápisnica
Z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 o 16.00 hod
v Obecnom úrade v Sklenom v sobášskej miestnosti

Starosta obce:
Ing. Tibor Rišiaň

Prítomní :

Poslanci Obecného zastupiteľstva:
Richard Veselka, Jaroslav Pagáč, Erika Lahutová, Katarína Hammerová, Lukáš Mocman

Hlavný kontrolór: Ing. Miroslava Škorňová

Neprítomní:

Upozornil, že zasadnutie je nahrávané na videozáznam a bude zverejnené na You Tube. To znamená, že všetci prítomní automaticky súhlasia s nahrávaním.

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta Ing. Tibor Rišiaň, privítal prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

K bodu 2: Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určil:
Návrhovú komisiu v zložení : Katarína Hammerová, Jaroslav Pagáč
Overovateľov zápisnice : Richard Veselka, Lukáš Moncman
Zapisovateľ : Zdenka Schniererová

Uznesenie č. 210/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje návrhovú komisiu 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:
Katarína Hammerová, Jaroslav Pagáč

Schvaľuje overovateľov zápisnice 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
v zložení: *Richard Veselka, Lukáš Moncman*

Schvaľuje zapisovateľa 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 5 **Za:** 5 **Proti:** 0 **Zdržal sa:** 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 3: Program zasadnutia

Starosta predložil návrh programu zasadnutia 2. OZ

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Protest prokurátora Pd 1/24/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 336/2022 zo dňa 28.11.2022
6. Protest prokurátora Pd 173/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 343/2022 zo dňa 28.11.2022
7. Protest prokurátora Pd 174/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 344/2022 zo dňa 28.11.2022
8. Protest prokurátora Pd 175/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 347/2022 zo dňa 28.11.2022
9. Protest prokurátora Pd 176/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 348/2022 zo dňa 28.11.2022
10. Predaj pozemku EKN 348/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m² v podiele 1/2 z výmery vedenom na LV 525 v k.ú. Sklené v prospech Tomáš Malík, bytom Sklené a Róbert Lukačka, bytom Handlová
11. Zámer predaja pozemkov CKN 326/5 ostatná plocha o výmere 810 m² a CKN 325/2 o výmere 76 m² vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Vladimír Húdek a Denisa Húdeková, bytom Turčianske Teplice
12. Zámer predaja časti pozemku EKN 5389 trvalý trávnatý porast vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Ing. Leoš Friesse, bytom Bratislava
13. Zámer predaja časti pozemku CKN 2432 orná pôda vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Jozef Škandík, bytom Martin
14. Podnety poslancov na zlepšenie života v obci
15. Právne stanovisko Advokátskej kancelárie JTA Doc. JUDr. Jozef Tekeliho, Košice k predaju pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2.235 m²
16. Spolupráca s Erikou Cintulovou pri projektoch pre obec
17. Informácia o príprave žiadosti na bezplatný prevod pozemkov od SPF
18. Zloženie komisií
19. Pripravovaný projekt kanalizácie v obci
20. Pripravované akcie komisie kultúry a športu
21. Rôzne
22. Záver

Hlasovanie za navrhnutý program:

Uznesenie č. 211/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje program svojho zasadnutia zo dňa 23.2.2024

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Návrh na doplnenie programu o body:

21. Plán kontrolnej činnosti HKO Sklené
22. VEPOS
23. Cenová ponuka na opravu stropu v obecnom dome
24. a) Informácia o IBV na pozemkoch pri cintoríne

Uznesenie č. 211a/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje doplnenie programu svojho zasadnutia zo dňa 23.2.2024 o body :

21. a) Plán kontrolnej činnosti HKO Sklené
b) Správa z kontrolnej činnosti HKO za rok 2023 a správa o výkone kontroly prevodov nehnuteľného majetku
22. VEPOS
23. Cenová ponuka na opravu stropu v obecnom dome
24. Rôzne a) Informácia o IBV na pozemkoch pri cintoríne

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

2. zasadnutie OZ v Sklenom sa bude riadiť týmto programom:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Program zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Protest prokurátora Pd 1/24/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 336/2022 zo dňa 28.11.2022
6. Protest prokurátora Pd 173/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 343/2022 zo dňa 28.11.2022
7. Protest prokurátora Pd 174/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 344/2022 zo dňa 28.11.2022
8. Protest prokurátora Pd 175/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 347/2022 zo dňa 28.11.2022

9. Protest prokurátora Pd 176/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 348/2022 zo dňa 28.11.2022
10. Predaj pozemku EKN 348/4 zastavané plochy a nádvorí o výmere 927 m² v podiele 1/2 z výmery vedenom na LV 525 v k.ú. Sklené v prospech Tomáš Malík, bytom Sklené a Róbert Lukačka, bytom Handlová
11. Zámer predaja pozemkov CKN 326/5 ostatná plocha o výmere 810 m² a CKN 325/2 o výmere 76 m² vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Vladimír Húdek a Denisa Húdeková, bytom Turčianske Teplice
12. Zámer predaja časti pozemku EKN 5389 trvalý trávnatý porast vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Ing. Leoš Friesse, bytom Bratislava
13. Zámer predaja časti pozemku CKN 2432 orná pôda vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Jozef Škandík, bytom Martin
14. Podnety poslancov na zlepšenie života v obci
15. Právne stanovisko Advokátskej kancelárie JTA Doc. JUDr. Jozef Tekeliho, Košice k predaju pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2.235 m²
16. Spolupráca s Erikou Cintulovou pri projektoch pre obec
17. Informácia o príprave žiadosti na bezplatný prevod pozemkov od SPF
18. Zloženie komisií
19. Pripravovaný projekt kanalizácie v obci
20. Pripravované akcie komisie kultúry a športu
21. a) Plán kontrolnej činnosti HKO Sklené
b) Správa z kontrolnej činnosti HKO za rok 2023 a správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku
22. VEPOS
23. Cenová ponuka na opravu stropu v obecnom dome
24. Rôzne a) Informácia o IBV na pozemkoch pri cintoríne
25. Záver

K bodu 4: Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ predloží HKO, bude prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Uznesenie č. 212/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišian

K bodu 5: Protest prokurátora Pd 1/24/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 336/2022 zo dňa 28.11.2022

Na obecný úrad v Sklenom bolo doručených niekoľko protestov prokurátora týkajúcich sa predajov pozemkov zo dňa 28.11.2022. Toto zasadnutie sa konalo už po komunálnych voľbách, ktoré sa uskutočnili 29.10.2022, v ktorých boli zvolení noví poslanci. Na zasadnutí sa však

zúčastnili ešte starí poslanci zvolení v predchádzajúcom volebnom období, ktorí následne prijali vyššie uvedené uznesenie, prijaté uznesenie je tak v rozpore so zákonom. Tento protest sa týka predaja pozemku p. Schniererovi s manželkou, bytom Sklené. Obec sa rozhodla protestu vyhovieť.

Prítomná prokurátorka z Okresnej prokuratúry Martin sa vyjadrila k protestom a skonštatovala, že napadla uznesenia obecného zastupiteľstva týkajúce sa predaja pozemkov na ktorom sa zúčastnili poslanci zvolení v predchádzajúcom volebnom období, hoci už boli zvolení noví. Boli rôzne názory, že staré zastupiteľstvo je konformné do zloženia sľubu nových poslancov, teraz tento názor nezastávame. Poukázala na článok p. Teheliho, kde uvádza, že nie je možné, aby po uskutočnených nových voľbách bolo zvolené obecné zastupiteľstvo so starými poslancami. Na protestovanie boli všetky uznesenia prerokované starým zastupiteľstvom. Protesty boli podané iba vo veci, ktoré sa dajú zastaviť.

Uznesenie č. 213/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Vyhovuje protestu prokurátora Pd 1/24/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 336/2022 zo dňa 28.11.2022

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 214a/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenia č. 317a/2022 a 317b/2022 zo dňa 16.9.2022, v ktorom bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené – pozemku parcela CKN 565/3, ostatná plocha o výmere 400 m², v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech Jozef Schnierer, st. a Mária Schniererová, Sklené, za cenu 1.-€/m²
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 214b/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 336/2022 zo dňa 28.11.2022 v ktorom bol schválený predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené – pozemku parcela CKN 565/3, ostatná plocha o výmere 400 m², v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech Jozef Schnierer, st. a Mária Schniererová, Sklené, za cenu 1.- €/m²

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 6: Protest prokurátora Pd 173/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 343/2022 zo dňa 28.11.2022

Tento protest sa týka predaja pozemkov Ing. Miroslavovi Parvanovovi, bytom Horná Štubňa. Obec sa rozhodla protestu vyhovieť.

Uznesenie č. 215/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Vyhovuje protestu prokurátora Pd 173/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 343/2022 zo dňa 28.11.2022

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 216a/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 323a/2022 a 323b/2022 zo dňa 16.9.2022, v ktorom bol schválený zámer predaja nehnuteľnosti pozemkov parcely č. CKN 232/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a EKN 9387(CKN 231/7) ostatná plocha o výmere 257 m² zapísaných na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb.

o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Miroslav Parvanov, bytom Horná Štubňa, za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej sume 1.980.- eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva. Obec by ich v budúcnosti nemohla predat' nakoľko sa jedná o pozemky, ktoré sú prístupovou cestou iba k pozemku žiadateľa.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 216b/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 343/2022 zo dňa 28.11.2022, v ktorom bol schválený predaj nehnuteľnosti pozemkov parcely č. CKN 232/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m² a EKN 9387(CKN 231/7) ostatná plocha o výmere 257 m² zapísaných na LV 501 vo vlastníctve obce Sklené v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Miroslav Parvanov, bytom Horná Štubňa, za cenu určenú znaleckým posudkom v celkovej sume 1.980.- eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva. Obec by ich v budúcnosti nemohla predať nakoľko sa jedná o pozemky, ktoré sú prístupovou cestou iba k pozemku žiadateľa.

- *Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.*
- *Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 7: Protest prokurátora Pd 174/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 344/2022 zo dňa 28.11.2022

Tento protest sa týka predaja pozemkov Milanovi Daččíkovi, bytom Sklené. Obec sa rozhodla protestu vyhovieť.

Uznesenie č. 217/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Vyhovuje protestu prokurátora Pd 174/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 344/2022 zo dňa 28.11.2022

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 218a/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 324a/2022 a 324 b/2022 zo dňa 16.09.2022, v ktorom bol schválený zámer predaja pozemkov parcela CKN 469/2 vo výmere 29 m², CKN 469/5 vo výmere 2 m², CKN 469/6 vo výmere 5 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemkov CKN 470/2 vo výmere 276 m², CKN 470/4 vo výmere 22 m² záhrada v katastrálnom území Sklené,

obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8

písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Milana Dafčíka, bytom Sklené 261 za cenu 1.- €/m².

- *Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 218b/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 344/2022 zo dňa 28.11.2022, v ktorom bol schválený predaj pozemku parcela CKN 469/2 vo výmere 29 m², CKN 469/5 vo výmere 2 m², CKN 469/6 vo výmere 5 m² zastavané plochy a nádvoria a pozemkov CKN 470/2 vo výmere 276 m², CKN 470/4 vo výmere 22 m² záhrada v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Milana Dafčíka, bytom Sklené 261 za cenu 1.- €/m².

- *Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 8: Protest prokurátora Pd 175/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 347/2022 zo dňa 28.11.2022

Tento protest sa týka predaja pozemku Elene Drozdovej, bytom Sklené.
Obec sa rozhodla protestu vyhovieť.

Uznesenie č. 219/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Vyhovuje protestu prokurátora Pd 175/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 347/2022 zo dňa 28.11.2022

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 220a/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 326 a/2022 a 326b/2022 zo dňa 16.9.2022, v ktorom bol schválený zámer predaja pozemku parcela CKN 141/3, zastavané plochy vo výmere 519 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Eleny Drozdovej, bytom Sklené za cenu 1.- €/m².

- Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 220b/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 347/2022 zo dňa 28.11.2022, v ktorom bol schválený predaj pozemku parcela CKN 141/3, zastavané plochy vo výmere 519 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Eleny Drozdovej, bytom Sklené za cenu 1.- €/m².

- Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 9: Protest prokurátora Pd 176/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 348/2022 zo dňa 28.11.2022

Tento protest sa týka predaja pozemku Elene Drozdovej, bytom Sklené.
Obec sa rozhodla protestu vyhovieť.

Uznesenie č. 221/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Vyhovuje protestu prokurátora Pd 176/23/5506-2 podľa § 22 ods. 1 písm. a), § 23 a § 26 zákona č. 153/2001 o prokuratúre proti uzneseniu Obecného zastupiteľstva Sklené č. 348/2022 zo dňa 28.11.2022

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 222a/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 282 a/2022 a 282b/2022 zo dňa 17.3.2022, v ktorom bol schválený zámer predaja pozemku parcela CKN 145, novovytvorená parcela CKN 145/2, zastavané plochy vo výmere 839 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Eleny Drozdovej, bytom Sklené za cenu 1.- €/m².

- Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 222b/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ruší uznesenie č. 348/2022 zo dňa 28.11.2022, v ktorom bol schválený predaj pozemku parcela CKN 145, novovytvorená parcela CKN 145/2, zastavané plochy vo výmere 839 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 362 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Eleny Drozdovej, bytom Sklené za cenu 1.- €/m².

- Kupujúca bude povinná uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 10: Predaj pozemku EKN 348/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m² v podiele 1/2 z výmery vedenom na LV 525 v k.ú. Sklené v prospech Tomáš Malík, bytom Sklené a Róbert Lukačka, bytom Handlová

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený zámer predaja tohto pozemku, zámer bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 223/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela EKN 348/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m² v podiele 1/2 z výmery, v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 525 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorí ho využívajú ako jediný vstup k nehnuteľnosti, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené

(odst. 7.2 c) prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností
takýto pozemok môže byť využitý ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.)

do výlučného vlastníctva Tomáš Malík a Róbert Lukačka, bytom Handlová za cenu podľa znaleckého posudku č. 20/2023 zo dňa 31.07.2023 v celkovej výške 1.870.- eur.

- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti*
- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*
- *Kupujúci budú povinní uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy*
- *Kupujúci boli oboznámení, a týmto sa zaväzujú, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradia náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpia*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 11: Zámer predaja pozemkov CKN 326/5 ostatná plocha o výmere 810 m² a CKN 325/2 o výmere 76 m² vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Vladimír Húdek a Denisa Húdeková, bytom Turčianske Teplice

Komisia životného prostredia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť p. Húdeka s manželkou o kúpu hore uvedených pozemkov, predseda komisie životného prostredia prečíta jej stanovisko. Konštatuje, že komisia životného prostredia doporučuje tieto pozemky predať v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Sklené za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesenie č. 224/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené časti pozemku parcela CKN 326/5, ostatná plocha o výmere 810 m² a pozemku CKN 325/2 zastavané plochy a Nádvorcia o výmere 76 m² v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Pozemky sú priľahlé k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorí ho využívajú ako jediný vstup k nehnuteľnosti, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené

(odst. 7.2 c) prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností
takýto pozemok môže byť využitý ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.)

do výlučného vlastníctva Vladimír Húdek a Denisa Húdeková, bytom Turčianske Teplice za cenu podľa znaleckého posudku.

- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.
- Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci budú povinní uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci boli oboznámení, a týmto sa zaväzujú, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpia

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 12: Zámer predaja časti pozemku EKN 5389 trvalý trávnatý porast vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Ing. Leoš Friesse, bytom Bratislava

Komisia životného prostredia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť p. Ing. Fiesseho o kúpu časti hore uvedeného pozemku, predseda komisie p. Pagáč prečíta jej stanovisko. Konštatuje, že komisia životného prostredia doporučuje časť tohto pozemku predat' v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Sklené za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesenie č. 225/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené časti pozemku parcela EKN 5389, trvalé trávnaté porasty o výmere podľa geometrického plánu v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorý ho využívajú bez právneho dôvodu, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené

(odst. 7.2 e) pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu,

do výlučného vlastníctva Ing. Leoš Friesse, bytom Bratislava za cenu podľa znaleckého posudku.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak

z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 13: Zámer predaja časti pozemku CKN 2432 orná pôda vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v prospech Jozef Škandík, bytom Martin

Komisia životného prostredia na svojom zasadnutí prerokovala žiadosť p. Jozefa Škandíka o kúpu časti hore uvedeného pozemku, predseda komisie p. Pagáč prečíta jej stanovisko. Konštatuje, že komisia doporučuje časť tohto pozemku predat' v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Sklené za cenu podľa znaleckého posudku.

Uznesenie č. 226/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené časti pozemku parcela CKN 2432, orná pôda o výmere podľa geometrického plánu v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa, jedná sa nízku výmeru o ktorú ho využívajú a žiadateľ ho bude využívať ako vstup ku svojej nehnuteľnosti, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené

(odst. 7.2 b) pozemku, na ktorý je prístup len cez pozemok žiadateľa,

do výlučného vlastníctva Jozef Škandík, bytom Martin za cenu podľa znaleckého posudku.

- *Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti*
- *Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*
- *Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy*
- *Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z jeho strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi*

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 14: Podnety poslancov na zlepšenie života v obci

Na Obecný úrad v Sklenom bol doručený list od poslancov Kataríny Hammerovej, Jaroslava Pagáča a Richarda Veselku na zlepšenie života v obci, ktorý prečítal starosta.

Uznesenie č. 227/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie podnety poslancov na zlepšenie života v obci

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 15: Právne stanovisko Advokátskej kancelárie JTA Doc. JUDr. Jozefa Tekeliho, Košice k predaju pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2.235 m²

Na zasadnutí OZ bol schválený návrh, aby sa k predaju pozemku EKN 230

p. Adamcovej a p. Michelemu obec nechala vypracovať právne stanovisko, ktoré prečítala p. Schniererová. Je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme. HKO skonštatovala, že aj p. prokurátorka berie do úvahy názor p. Tekeliho a z tejto analýzy vypláva, že tento pozemok musí obec predať na základe znaleckého posudku.

P. Jursa navrhol, aby bol tento pozemok vydržaný, o pozemok sa starali, dajú žiadosť, obec sa vyjadrí a nech rozhodne súd.

Starosta ukončil diskusiu o tomto pozemku s tým, aby si žiadatelia dali žiadosť a obec nebude robiť priťahy.

Uznesenie č. 228/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie právne stanovisko Advokátskej kancelárie JTA Doc. JUDr. Jozefa Tekeliho
Košice k predaju pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2.235 m²

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 2 (J. Pagáč, R. Veselka)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 16: Spolupráca s Erikou Cintulovou pri projektoch pre obec

Obec má v pláne podať projekty a na vypracovaní by chcela spolupracovať s p. Erikou Cintulovou.

Uznesenie č. 229/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie informáciu o spolupráci s Erikou Cintulovou pri projektoch pre obec

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 17: Informácia o príprave žiadosti na bezplatný prevod pozemkov od SPF

Starosta informoval o príprave žiadostí na bezplatný prevod pozemkov od SPF.

Uznesenie č. 230/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie informáciu o príprave žiadosti na bezplatný prevod pozemkov od SPF

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 18: Zloženie komisií

Niektorí členovia sa rozhodli v práci v komisii skončiť, preto je potrebné zrušiť uznesenie v ktorom boli schválení a prijať nové .

V komisii kultúry a športu skončila p. Mgr. Katarína Straková, Veronika Straková, Katarína Franeková.

Uznesenie č. 231/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Ruší uznesenie č. 13c/2023 zo dňa 20.1.2023, v ktorom OZ schválilo podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení členov komisie kultúry a športu: Katarína Straková, Jana Dubná, Hana Matiašová, Veronika Straková, Jana Veselková, Lukáš Lilge, Erika Joneková, Margita Pagáčová, Katarína Franeková

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Lahutová)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Nové navrhnuté zloženie komisie kultúry a športu :

Jana Dubná, Hana Matiašová, Jana Veselková, Lukáš Lilge, Erika Joneková, Margita Pagáčová, Anna Pallerová, Monika Reichlová

Uznesenie č. 232/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení členov komisie kultúry a športu: Jana Dubná, Hana Matiašová, Jana Veselková, Lukáš Lilge, Erika Joneková, Margita Pagáčová, Anna Pallerová, Monika Reichlová

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Lahutová)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

V komisii životného prostredia skončil Ing. Ľuboš Kasper

Uznesenie č. 233/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Ruší uznesenie č. 13a/2023 zo dňa 20.1.2023 podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení členov komisie životného prostredia: Ing. Ľuboš Kasper, Ing. Jaroslav Popovič, Jaroslav Nepela, Marián Neuschl

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Lahutová)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Nové zloženie komisie životného prostredia:

Ing. Jaroslav Popovič, Jaroslav Nepela, Marián Neuschl

Uznesenie č. 234/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje podľa § 15 Zákona o obecnom zriadení členov komisie životného prostredia:

Ing. Jaroslav Popovič, Jaroslav Nepela, Marián Neuschl

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Lahutová)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 19: Pripravovaný projekt kanalizácie v obci

Starosta hovoril o pripravovanom projekte kanalizácie v obci. V obecnom archíve sa našiel projekt z roku 1995, ale odvtedy sa toho dost' zmenilo.

Uznesenie č. 235/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie informáciu o pripravovanom projekte kanalizácie v obci

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 20: Pripravované akcie komisie kultúry a športu

Starosta skonštatoval, že zasadala komisia kultúry a športu . vyzval predsedu, aby oboznámil OZ, o čom rokovala.

R. Veselka hovoril, že sa pripravuje MDŽ, na ktorom bude hrané divadelné predstavenie Ženský zákon, ktoré odohrá ČI-PR-CHA z Kremnice.

Pripravuje sa Majáles, kde vystúpia deti MŠ a ZŠ Sklené, detský folklórny súbor Dukátik, Skupina Gajdoši. Po hlavnom programe bude diskotéka s DJ Lichtnerom. Za vystúpenie Gajdoši zaplatíme 100.- eur, Dukátik 200.- eur. Predaj alkoholu zabezpečíme cez niekoho, kto má licenciu.

O občerstvenie sa postará Silvanus z Kremnice.

Starosta doplnil, že Silvanus bude predávať keď zaplatí obci poplatok za užívanie verejného Priestranstva.

R. Veselka povedal, že ak budú tieto akcie ziskové, komisia by chcela zorganizovať spoznávací výlet pre členov klubu dôchodcov, môžu ísť samozrejme aj ostatní občania, ale tí si budú musieť výlet zaplatiť.

HKO skonštatovala, že tento týždeň dostala list od p. Furmana, v ktorom požadoval kontrolu príjmov a výdavkov kultúrneho podujatia Glaserfest. Túto kontrolu vykonáva a snaží sa nastaviť pravidlá. S p. Ing. Habžanskou už v roku 2023 oddelili príjmy s iným kódom zdroja (72) . Nebudeme vyžadovať od komisie, aby každé podujatie bolo ziskové.

Ale všetky sponzorské dary budú prijaté do obecnej kasy. Stretla sa s p. Veselkom, a vysvetlila mu že musia byť určené pravidlá, aby aj obecný úrad vedel, o tom, aké výdavky budú na akciu. Príjmový časť musí byť vykázaná v plnej výške, ako aj výdavková časť. Kontrola bude smerovať tak, aby sa nastavilo finančné riadenie kultúrnych podujatí. Všetko o čom hovorili dá HKO do odporúčani a do návrhu na zlepšenie.

Uznesenie č. 236/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje pripravované akcie komisie kultúry a športu

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Hammerová)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 21: a) Plán kontrolnej činnosti HKO Sklené

HKO predložila obecnému zastupiteľstvu plán svojej kontrolnej činnosti. Je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Uznesenie č. 237/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sklené na obdobie 4/2024 – 9/2024

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 21: b) Správa z kontrolnej činnosti HKO za rok 2023 a správa o výkone kontroly prevodov nehnuteľného majetku

HKO predložila obecnému zastupiteľstvu správu z kontrolnej činnosti za rok 2023 a správu o výkone kontroly prevodov nehnuteľného majetku. Je prílohou tejto zápisnice v tlačenej forme.

Uznesenie č. 238/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie správu z kontrolnej činnosti HKO za rok 2023 a správa o výkone kontroly prevodov nehnuteľného majetku

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 22: VEPOS

Starosta skonštatoval, že obec od nového roka prešla so zberom komunálneho odpadu pod Technické služby, vyprázdnil sa zberný dvor a znížila sa cena za vývoz KO, aj separovaný Zber je bezproblémový. Najlepšie by bolo ukončiť členstvo vo VEPOS-e. V prípade zániku VEPOS-u by sme si vklad uplatnili a žiadali ho späť. Kontajnery nm vrátili, majetkovo sme vysporiadaní. Vklad nedostaneme skôr ako pri zániku.

Prebehla diskusia, prečo sa VEPOS založil a ako tam vstúpila naša obec.

Uznesenie č. 239/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje odstúpenie (vystúpenie) obce z VEPOS-u n.o. 038 46 Horná Štubňa 538, IČO 51743591

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 240/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje kompetenciu starostu vo veci majetkového vysporiadania v súvislosti s vrátením vkladu vo výške 10.320.- € v prípade zániku neziskovky.

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 23: Cenová ponuka na opravu stropu v obecnom dome

Starosta skonštatoval, že je potrebná oprava stropu v obecnom dome, máme predložené zatiaľ dve cenové ponuky, cena je okolo 4 tis..

J. Pagáč skoštatoval, že budova mala byť poistená.

Ing. Habžanská Šefranková odpovedala, že na budovu je niekoľko rokov vypísaný havarijný stav pavdepodobne by sa poisťka nedala uplatniť.

Uznesenie č. 241/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie cenovú ponuku na opravu stropu v obecnom dome

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 24: Rôzne a) Informácia o IBV na pozemkoch pri cintoríne

Starosta predstavil svoju predstavu o individuálnej bytovej výstavbe na pozemkoch

Uznesenie č. 242/2024

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Berie na vedomie informáciu o IBV na pozemkoch pri cintoríne

Hlasovanie:

Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené, Ing. Tibor Rišiaň

K bodu 24: Rôzne b) Diskusia

- a) Starosta hovoril o vývoze KO a vyzval občanov, že ak majú problém so smet'ami, treba hneď zavolať. Separovaný zber vyvážajú raz do mesiaca Technické služby, zmena je v tom, že všetky komodity sa dávajú do jedného vreca, za každé vrece separovaného odpadu dostane občan prázdne vrece. Kvôli zachovaniu dvojtýždňového cyklu druhý krát zbiera separ zamestnanec s aktivačnými pracovníkmi. Skonštatoval, že v tomto roku obec lepšie separuje.
- b) Ing. J. Habžanská Šefranková pripomenula, že obec má aplikáciu smart obce, kde je kalendár akcií, zasadnutí a pod. Aplikácia posielala deň dopredu, čo sa bude v obci diať.
- c) Starosta skonštatoval, že obec dostala dotáciu 5,5 tis., ktorú nám pomohol vybaviť p. Ing. Miroslav Kovalčík od predsedu vlády SR na dvere v obecnom dome. Obec bude Mať spoluúčasť 600 eur a budú vymenené všetky dvere.
- d) H. Langsfeldová povedala, že by bolo dobré odpratať veci po požiari RD u p. Facunu.
Starosta odpovedal, že pozemok je obecný, ešte nie je ukončené dedičské konanie na ostatný majetok, obec sa postará o neporiadok po požiari.
- e) Starosta sa vyjadril ku hospodáreniu a výdavkom komisie kultúry a športu a skonštatoval, že niektorí šíria nepravdivé informácie. Pri prvých akciách sa možno urobili chyby, ale každý sa snaží robiť v súlade so zákonom. Ak niekto chce vedieť pravdu, má možnosť pýtať sa na obecnú úradu.
Pripojila sa HKO a povedala, že kultúrne podujatia si v podstate na seba zarobili, nesiahlo sa na peniaze z podielových daní, miestnych daní, rezervného fondu. Kúpili sa stany a boli tam výdavky na veci, ktoré sa budú využívať.
- f) Starosta hovoril, že obec podala niekoľko projektov na dotácie.
- g) A. Pallerová skonštatovala, že práca v komisii kultúry a športu ju naplňa a je rada, že môže pomôcť.
Prebehla diskusia o práci v komisii.
- h) R. Jursa hovoril o práci zamestnanca OCÚ zodpovedného za traktor.
- i) J. Pagáč skonštatoval, že treba upozorniť správu ciest na výtlky na ceste a na betónové stĺpiky na niektorých úsekoch, ktoré treba upraviť.
- j) Starosta povedal, že internet KINET by mali začať pripájať od polovice apríla. Fínske domky nebudú pripojené.
- k) J. Veselková sa spýtala na osvetlenie na cintoríne
Starosta jej odpovedal, že na jar tam pôjdu pozrieť a rozhodnú sa. Dá sa tam aj 1100 l kontajner na odpad.

K bodu 25: Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ a poďakoval občanom, že majú záujem o veci verejné.

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

Ukončenie zasadnutia o 18.32 hod.

V Sklenom 11.03.2024

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 12.03.2024

Overovatelia zápisnice:

.....
Richard Veselka

.....
Lukáš Moncman

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ing. Tibor Rišiaň

**Prezenčná listina
z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
konaného dňa 23.2.2024**

Starostka obce : Ing. Tibor Rišiaň

Kontrolórka obce : Ing. Miroslava Škorňová

Poslanci OZ :

Katarína Hammerová

Erika Lahutová

Lukáš Moncman

Jaroslav Pagáč

Richard Veselka

Členovia komisií :

Občania :

